

115年公務人員特種考試關務人員、身心障礙人員考試及
115年國軍上校以上軍官轉任公務人員考試試題

考試別：身心障礙人員考試

等別：四等考試

類科：地政

科目：土地利用概要

考試時間：1小時30分

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、環境影響評估實施的時機為何？其與土地利用有何關聯？試分析說明之。(25分)
- 二、都市計畫通盤檢討變更與個案變更之要件有何不同？試分析說明之。(25分)
- 三、「容積移轉代金」的制度目的為何？其對於都市發展之影響是否是正面的？試分析說明之。(25分)
- 四、何謂「特定工廠」？與「特定工廠」相關的土地利用問題及因應對策為何？試分析說明之。(25分)