

112年公務、關務人員升官等考試、112年
交通事業鐵路、港務人員升資考試試題

等 級：薦任

類科(別)：都市計畫技術

科 目：都市與區域計畫法令與制度

考試時間：2 小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、近年來各地方政府均積極在進行都市計畫公共設施用地專案通盤檢討，以解決公共設施保留地所面臨的問題。內政部也公布了「都市計畫公共設施保留地檢討變更作業原則」：
 - (一)請說明近年來公共設施保留地面臨什麼問題。(10 分)
 - (二)前述之檢討變更作業原則，請說明學校、市場與停車場等三種用地檢討變更原則之內容。(15 分)
- 二、依據都市更新條例第 8 條規定，各級主管機關得視實際需要，在那些地區可劃定或變更策略性更新地區？並訂定或變更都市更新計畫。(15 分)
請針對前述策略性更新地區，提出兩個實際案例並說明之。(10 分)
- 三、為因應全球氣候變遷，政府嘗試建構災害韌性之城鄉環境。請問都市計畫定期通盤檢討實施辦法中，有那些規定是要回應都市防災與韌性規劃，請說明之。(25 分)
- 四、國土計畫法施行細則第 6 條規定，直轄市、縣(市)空間發展計畫應載明城鄉空間發展構想及鄉村地區整體規劃。因此，這幾年中央與地方政府開始進行鄉村整體規劃之工作，中央主管單位也研擬「鄉村地區整體規劃作業手冊」作為參考。試說明，鄉村地區整體規劃之基本理念與規劃原則，(15 分)及整體規劃流程。(10 分)