

112年公務人員特種考試關務人員、身心障礙人員考試及
112年國軍上校以上軍官轉任公務人員考試試題

考試別：身心障礙人員考試

等 別：三等考試

類 科：地政

科 目：民法（包括總則、物權、親屬與繼承編）

考試時間：2小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、A開設水果行，向大盤商批發一批黑珍珠蓮霧，及一批子彈蓮霧。某次客人B指著黑珍珠蓮霧，詢問售價。但因生意興隆繁忙，所以A說成「子彈蓮霧一斤30元」。問：這是「表示行為錯誤」或是「物之性質錯誤」？（25分）
- 二、A擁有某公寓的區分所有權。經過房仲的仲介後，A將該區分所有權及土地權利，一併出售讓與給B。就在B要遷入時，得知A積欠5萬元的管理費。該公寓管理委員會欲向B請求該筆管理費，是否有理？（25分）
- 三、A男自大學時代就愛戀B女。大學畢業後，B女認識C男，兩人未婚產下一子D。C男不願負責，自此不知蹤跡。A男向B女表示，為使小孩有戶口，自己願意認領D。問：該認領是否有效？（25分）
- 四、A父有B、C、D三女。B有一子E、但C、D則無子女。B在去年先於A父死亡，今年A父因年老而去世。問：A父遺產如何繼承？（25分）