代號：80150
頁次：2－1

111年專門職業及技術人員高等考試建築師、31類科技師（含第二次食品技師）、大地工程技師考試分階段考試（第二階段考試）暨普通考試不動產經紀人、記帳士考試試題

等　　別：高等考試
類　　科：建築師
科　　目：敷地計畫與都市設計
考試時間：4小時　　座號：＿＿＿＿＿＿

※注意：㈠禁止使用電子計算器。
㈡不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。
㈢本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

一、申論題：（30分）

人類居住環境的惡化與其改善對策的思考，一直為全球持續性關注的焦點議題。近年來，我們也見證了不少由於氣候變遷與環境大幅變動，所誘發或加劇影響的災害事件，驗證了極端氣候對於人類居住環境所造成之衝擊，無論頻率或強度，正日趨加重。

㈠請陳述你對於「韌性城市」此概念之認知，並提出於都市設計層面上，其關鍵的思考要素。

㈡在作為都市最重要公共開放空間的街道，是承擔城市人員貨物流通的主要動脈，請針對本土氣候條件，位於新開發都市環境中，設計一條雙向六線道的主要道路，除須具備城市通道良好設計品質外，必須導入提昇城市韌性、友善使用者等構想，並請以圖文方式說明其概念。

二、設計題：（70分）

㈠題目：複合型共享辦公基地

㈡題旨：為因應新型態工作模式，優惠自由工作者環境，以共享、開放及多元共融為號召，選址於新開發都市區域，作為引進青年新型態自由工作者之基地，以提供共享辦公室為主要訴求，及產出成果資訊展示與同儕交流互動之空間，並且同時提供出租的住宅單元，以利於未來整體發展。

㈢基地描述：基地位於新開發都市區域，為住商混合環境，建蔽率為45%，容積率為225%。基地西南側為埤塘公園，假日遊客人數眾多，東北側為國民小學，後門僅供上下學，方便家長接送時才開啟，基地內有既有樹木，周邊須留設3 m無遮簷人行道。

㈣設計要求重點：

1. 共享辦公基地部分：

空間需求包含：開放性共享辦公室（150 m^2×2 間）、獨立團隊辦公室（50 m^2×3 間）、行政團隊管理辦公室 100 m^2、資訊展示及簡報空間 200 m^2、餐飲空間暨交流互動空間 200 m^2、會議室（30 m^2×4 間）、共用設備空間 200 m^2、機房（50 m^2×2 間）。

2. 出租住宅部分：

需設置三種房型，套房型、一房型與二房型的戶數比約為 2：2：1 為原則，請依國人居住文化與習慣設計，並確保居住環境品質。請自訂各房型面積及戶數數量，總戶數至少 50 戶。

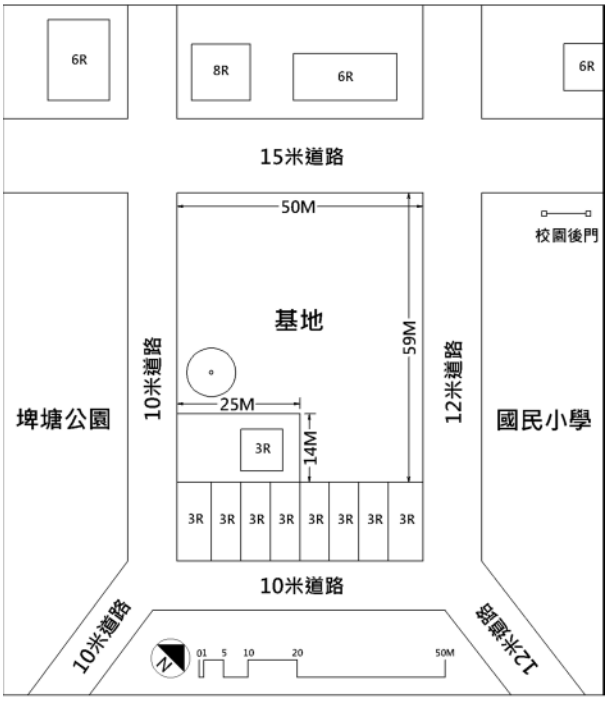
3. 停車規劃：

以地下停車為主，僅須標示車道出入口位置。

㈤圖面要求：

1. 地面層全區配置圖：含外部空間設計，需揭示人車出入位置，比例自訂。

2. 剖面圖兩向，比例自訂。

3. 住宅棟之標準層（或具代表性之樓層）平面圖，說明各房型住宅配置方式、垂直動線安排，無須繪製家具，比例自訂。

4. 規劃重點說明：含量體配置、各房型面積與戶數計算表、人車動線安排、座向及景觀考量。