

## 111年公務人員普通考試試題

類 科：都市計畫技術  
科 目：都市及區域計畫法規概要  
考試時間：1 小時 30 分

座號：\_\_\_\_\_

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、依「都市計畫法」之規定，何謂都市計畫？何謂都市計畫事業？都市計畫主管機關為何？實施都市計畫所需之經費，如何籌措？（25分）
- 二、何謂非都市土地之「海域區」及「海域用地」？中央主管機關於審查海域用地區位許可時，審查重點為何？（25分）
- 三、依「國土計畫法」及其相關子法之規定，何謂國土計畫？國土計畫之計畫年期為何？國土計畫之檢討變更途徑為何？（25分）
- 四、依「都市更新條例」及其施行細則之規定，何謂更新單元？劃定更新單元應考量之因素為何？又更新單元應如何劃定？（25分）