

106年專門職業及技術人員高等考試
 建築師、技師、第二次食品技師考試暨
 普通考試不動產經紀人、記帳士考試試題

代號：00750

全一頁

等 別：高等考試

類 科：都市計畫技師

科 目：計畫分析方法

考試時間：2小時

座號：_____

※注意：(一)可以使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、北部某都市與臺灣地區民國 105 年底之人口組成如下表所示。依表中數據，此一都市的人口課題為何？若你為該都市之行政首長，對於如此的人口特質，在相關政策研擬時，應注意那些現象及提出那些都市規劃上的對策？至少利用三種人口分析方法佐證說明你的見解。(25分)

單位：千人

項目	0-14 歲	15-29 歲	30-64 歲	65 歲以上
都市	375	445	1,456	419
臺灣地區	3,142	4,645	12,647	3,106

- 二、經濟基礎分析 (economic base analysis) 是描述地區產業特質的基本方法，試由下表提供之及業人口數資訊 (單位：千人)，回答下列問題：

(一)此地區之基礎性產業為何？在產業發展計畫的研擬上具有何種意義？(10分)

(二)試分別計算此地區基礎產業活動及非基礎產業活動之及業人口數，並說明此資料可以應用在那些分析及預測上。(15分)

項目	初級產業	次級產業	三級產業
地區	7	127	113
全國	555	4035	6609

- 三、一地區進行公園設施之使用評價問卷調查，以作為公園環境改善之依據，試以規劃者之角度，回答下列問題：

(一)此問卷之研擬應包含那些項目及內容。(10分)

(二)下表為不同年齡層對設施使用率的單因子變異數分析結果 (顯著水準 $\alpha=0.05$ ，平均值愈大代表使用率愈高)。依據表中數據，此問卷之有效樣本數有幾份？不同年齡層與設施使用率兩者關係之檢定結果應如何判斷及解釋？可提供未來改善之參考方向為何？(15分)

組	平均值	變異數	ANOVA						
15-25 歲	8	3	變源	SS	自由度	MS	F	P-值	臨界值
26-35 歲	9.25	1.90	組間	254.34	4	63.59	23.55	3.08E-17	2.39
36-45 歲	9.98	2.32	組內	931.14	345	2.70			
46-60 歲	10.48	2.58	總和	1185.48	349				
61 歲以上	12.32	2.95							

- 四、進行多準則評估時，各評估準則或指標的權重如何決定？試列舉兩種方法，說明其主要操作方式，並比較兩者之優缺點。(25分)