

等 別：高等考試

類 科：都市計畫技師

科 目：土地使用與公共設施計畫

考試時間：2 小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、請從「仕紳化衝突」(gentrification conflict)的角度，檢討都市更新規劃可能存在的問題。(25 分)
- 二、請問以「趨勢外推法」進行土地使用人口預測時，可能存在那些分析的課題？請說明其他的人口預測方法以及各方法的特性。(25 分)
- 三、臺灣部分地區存在淹水課題，請問在進行土地使用規劃時，應考量那些因應之規劃構想與內容？(25 分)
- 四、土地使用與公共設施計畫研擬後，如何進行計畫品質評估？請列舉評估準則並說明之。(25 分)