

104年公務人員特種考試警察人員、一般警察人員考試及104年  
特種考試交通事業鐵路人員、退除役軍人轉任公務人員考試試題

代號：70660 全一頁

等 別：高員三級鐵路人員考試

類 科 別：都市計畫技術

科 目：土地使用計畫

考試時間：2小時

座號：\_\_\_\_\_

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、在進行土地使用規劃時，應掌握相關人口資料。請說明有那些人口發展概況資料應蒐集分析？並說明各項資料之規劃應用。(25分)
- 二、都市低密度的開發形式與都市蔓延，可能造成都市發展之負面效果。請條列說明有那些「負面效果」？(25分)
- 三、在土地使用規劃時，建立社區共識是非常重要的。請問在進行協力式規劃方案的研擬時，有那些不同的參與技術設計。(25分)
- 四、臺灣目前許多縣市正在進行都市計畫公共設施保留地檢討變更作業，其涉及保留地未徵收問題，以及保留地解編造成都市品質影響之課題。請研擬合宜的公共設施用地通盤檢討之構想。(25分)