

103年公務人員特種考試警察人員考試
103年公務人員特種考試一般警察人員考試
103年特種考試交通事業鐵路人員考試試題

代號：70680 全一張
(正面)

等 別：高員三級鐵路人員考試

類 科：建築工程

科 目：建築設計

考試時間：6小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

一、題目：國民旅遊鐵路飯店設計

二、題旨：鐵路旅行是臺灣人民成長過程共同的記憶，鐵路局為了促進國民旅遊服務火車旅客，多角化經營服務業務，活化車站周邊土地資產；擬投資開發中小型車站周邊「國民旅遊鐵路飯店」，結合鐵路交通服務，經營地方深度旅遊。提供國內外旅行者便宜簡單之住宿、地方特色餐飲服務，主要對象為年輕人及家庭旅遊客人，符合新世代遊憩方式。

三、基地說明：鐵路車站某小型歷史車站周邊沒落的貨運空地（基地狀況如附圖）；本基地面積 50M*70M；規定建蔽率 60%，不考慮容積率限制。

四、空間需求：

(一)大 廳：櫃檯、寄物間、值班室、交誼空間、旅遊資訊閱覽室（含上網設備）及鐵道主題旅遊紀念品販售店。戶外考量設置咖啡座。

(二)特色餐廳：100人座位及廚房，須可對外營業。

(三)住宿空間：四人房 20 間、二人房 40 間，房間內含衛浴設備。

(四)服務空間：各樓層茶水間、被褥室、污物室、儲藏室、資源回收室；定點設置自助式洗衣房等空間，但不須設大型洗衣空間（清潔及被褥換洗工作外包）。另須設置腳踏車及機車出租店（含維修空間）。

(五)行政空間：6人辦公空間、會議室、檔案室等。

(六)停車空間：依法規檢討適量留設。

(七)其他符合當代鐵路旅遊之空間可自行申論增設。

五、設計圖說要求：

(一)建築計畫及經營企畫構想（30分）

(二)建築設計說明（20分）

(三)各式圖面（比例自訂）：配置圖、各層平面圖、住宿單元模矩圖（含傢俱配置）、剖面圖、立面圖。（50分）

(請接背面)

103年公務人員特種考試警察人員考試
103年公務人員特種考試一般警察人員考試
103年特種考試交通事業鐵路人員考試試題

代號：70680

全一張
(背面)

等 別：高員三級鐵路人員考試
類 科：建築工程
科 目：建築設計

六、注意事項：

- (一)考量鐵路國民旅遊及地方特色結合。
- (二)歷史車站主體連結敷地規劃考量，並適度設置遊憩商業空間。

基地配置圖

