

100年專門職業及技術人員高等考試建築師、技師、第2次
食品技師考試暨普通考試不動產經紀人、記帳士考試試題

全一張
代號：80150 (正面)

等 別：高等考試

類 科：建築師

科 目：敷地計畫與都市設計

考試時間：4 小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

一、申論題：

- (一)試說明「公共運輸導向開發」(Transit Oriented Development)的策略在臺灣都市發展條件下施行的優缺點。(15 分)
- (二)當你受委託在城市中做一個鄰近捷運站及市場(晚上會有夜市)的住宅社區開發設計案時，請說明你應如何進行「基地觀察與環境分析」及因應都市設計審議之重點。(15 分)

二、設計題：(70 分)

(一)主題：

在臺灣的都市中，雖然政府近年來在公共運輸建設推動上有所成就，然而停車問題仍為一嚴重的都市問題，故停車場的建設成為都市中必要的開放性公共設施之一。

(二)基地概況：

某市政府為解決該市市區內某一人口稠密及商業活動熱絡之住商區內嚴重之停車需求，擬將原為地面停車使用之停車場用地(如附基地示意圖)改建為一地下二層之停車場，以滿足當地住戶及外來停車之需求。但由於該地區目前並無任何可供居民使用之公園或廣場等公共空間，因此在某次居民參與的開發說明會及本案送請都市設計審議委員會初審會中，居民及委員會均一致做成初步決議，建議政府開發單位及建築師於本案規劃及設計上，應朝向「停車場及公園使用立體化」之開發構想為之，除提昇本案地下停車場之空間及環境品質外，因本開發原則而得以立體化空間使用的公園，亦解決了該地區因缺乏地面開放性廣場等公共設施用地的窘境，並使本案完工使用後，成為該市在都市發展上具公共性意義的指標案例。

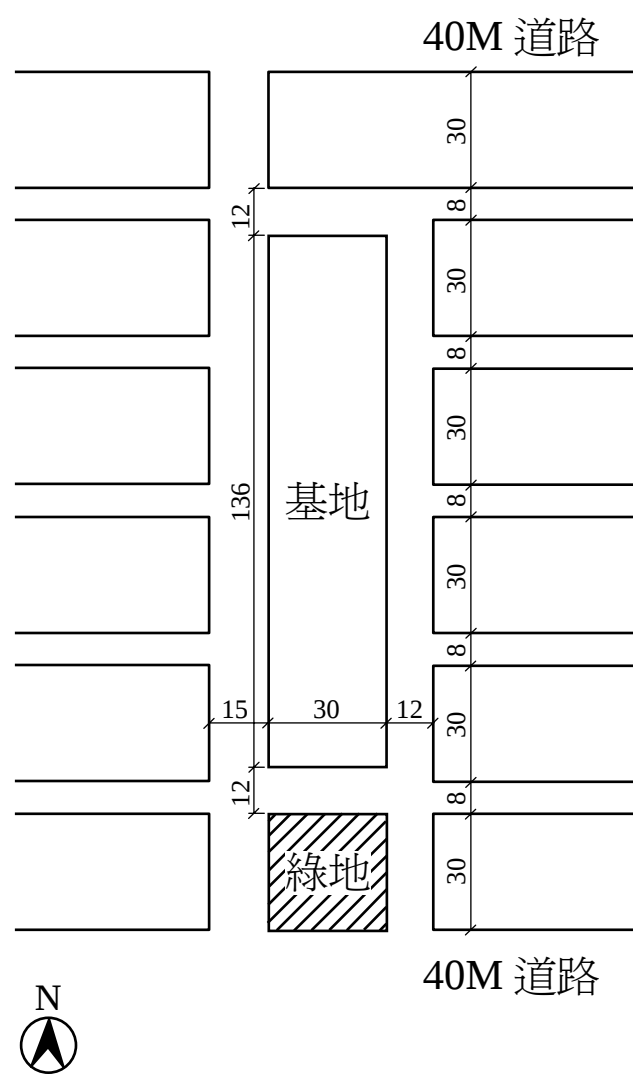
(三)設計內容：

1. 請依上述「停車場公園化」之規劃及設計原則，以文字(可配合繪製示意輔助圖)提出至少五項可具體表達本案執行「停車場及公園使用立體化」之建築設計構想所需之關鍵性都市設計準則。
2. 試將上述構想和準則完整表現於平面配置及樓層平面(S:1/200)以及長、短向剖面各一之圖面(S:1/200)，其餘圖面(如透視圖等)可視需要與否自行增加。

(請接背面)

代號：80150 全一張
(背面)

等	別：高等考試
類	科：建築師
科	目：敷地計畫與都市設計



基地示意圖（單位：M）