

等 別：普通考試

類 科：地政士

科 目：土地稅法規（包括土地稅法及其施行細則、遺產及贈與稅法及其施行細則、稅捐稽徵法及其施行細則、房屋稅條例、契稅條例）

考試時間：一小時三十分

座號：_____

※注意：(一)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。
(二)禁止使用電子計算器。

- 一、納稅義務人對於核定稅捐之處分如有不服時，得申請復查。試問稅捐稽徵法對於復查有何規定？（25分）
- 二、契稅條例對於契稅之申報與申報起算日有何規定？試分別說明之。（25分）
- 三、信託土地課徵地價稅時，其納稅義務人為何？又依遺產及贈與稅法規定，信託之財產在那些情況下其移轉或為其他處分不課徵贈與稅？（25分）
- 四、房屋稅之納稅義務人為何？對於未辦建物所有權第一次登記且所有人不明之房屋、及以房屋為信託財產者，其房屋稅之納稅義務人分別為何？房屋稅稅率又為何？試依房屋稅條例規定說明之。（25分）