

109年專門職業及技術人員高等考試建築師、32類科技師
(含第二次食品技師)、大地工程技師考試分階段考試
(第二階段考試)暨普通考試不動產經紀人、記帳士考試、
109年第二次專門職業及技術人員特種考試驗光人員考試試題

等 別：高等考試
類 科：都市計畫技師
科 目：土地使用與公共設施計畫
考試時間：2小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、「人口分析」常係土地使用規劃作業基礎，請問「計畫人口」、「現況人口」及「活動人口」在規劃應用之異同？並請說明如何進行「活動人口」推估？(25分)
- 二、近年各縣市推動「都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」，對公共設施保留地問題予以處理。請問公共設施檢討處理樣態，可能有那些方式？(25分)
- 三、都市建設方式有不同發展方式，請列舉不同開發方式，並說明各優缺點及改善方式。(25分)
- 四、臺灣面對氣候變遷極端降雨之挑戰，近年亦積極推動水土整合、跨域合作來因應。請說明在不同(大、中、小)空間尺度下，跨域合作之土地使用規劃構想。(25分)