

107年專門職業及技術人員高等考試
建築師、技師、第二次食品技師考試暨
普通考試不動產經紀人、記帳士考試試題

等 別：高等考試
類 科：土木工程技師
科 目：營建管理
考試時間：2小時

座號：_____

※注意：(一)可以使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、某公共工程的預算為 10 億元，假設其中鋼筋工項的預算單價為每噸 20,000 元。開標後，業主底價為 9.5 億元，得標廠商決標價為 9 億元，且得標廠商鋼筋工項的投標單價為每噸 16,000 元。若根據一般實務做法，請問該工程鋼筋工項的契約單價為多少？又假設該得標廠商並無政府採購法第 58 條所稱部分標價偏低之情形，請問該工程鋼筋工項的契約單價，應如何訂定較為合理？（25 分）
- 二、某公共工程有關物價調整處理之契約條款，為以下規定：「施作當月營建物價總指數比開標當月總指數增減率之絕對值超過 2.5% 者，就漲跌幅超過 2.5% 部分，於估驗完成後調整工程款；指數增減率之絕對值在 2.5% 以內者，不予調整。」假設該工程施作當月（107 年 7 月）的總指數為 106.26，開標當月（105 年 1 月）的總指數為 99.38。此外，施作當月之估驗總工程款為 250 萬元，不予調整之費用（包括規費、承商管理費、保險費與利潤等）為 30 萬元，已付預付款之最高額占契約總價百分比為 10%，營業稅率為 5%。請問施作當月（107 年 7 月）的物價調整金額應為多少？（25 分）
- 三、假設鋼筋工一個人一天（8 小時）平均可完成 0.8 噸鋼筋的組立，某建築工程標準樓層的鋼筋組立數量共為 100 噸，而負責鋼筋組立的小包有 15 個鋼筋工。請問每一標準樓層的鋼筋組立時間為幾天？請問工率的定義為何？請問本工程鋼筋工的工率為何？（25 分）
- 四、公共工程之施工日報表（施工日誌）由施工廠商填寫，監工日報表（監造報表）則應由工程採購之監造單位填寫。除工程名稱與廠商名稱等一般資訊欄位之外，請分別列出施工日報表與監工日報表的主要填寫內容為何？（25 分）